

## **LEI ORDINÁRIA Nº 1067**

*de 16 de dezembro de 2015*

**"Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar lotes de terreno de sua propriedade aos beneficiários de Programas de Interesse Social."**

*O Prefeito do Município de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:*

### **Art. 1º..**

*O Poder Executivo Municipal fica autorizado a doar às famílias beneficiárias os imóveis assim identificados:*

#### **I.**

*06 lotes a serem desmembrados, localizados no Loteamento Planalto, registrados na matrícula nº 3353.*

#### **II.**

*08 lotes a serem desmembrados, localizados no Loteamento Parque União, registrados na matrícula nº 2260.*

#### **III.**

*08 lotes, localizados no Loteamento Parque União, registrados nas matrículas nº 3184, 3193, 3194, 3195, que serão fundidas e posteriormente desmembradas.*

### **Art. 2º..**

*Os referidos Lotes serão doados as famílias selecionadas em Programa de Habitação de Interesse Social, instituído pelo Município, Estado ou União, com a finalidade exclusiva de contratação de moradias em conformidade com as normas estabelecidas nos referidos programas.*

### **Art. 3º..**

*A pessoa beneficiária terá o encargo de utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei exclusivamente para construção de unidades habitacionais.*

### **Art. 4º..**

*A construção das Unidades Habitacionais nos imóveis doados nos termos desta Lei ficará dispensada de pagamento dos seguintes tributos e taxas municipais:*

#### **I.**

*IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, no período compreendido da construção até a expedição do habite-se;*

#### **II.**

*ISSQN - Isenção do Imposto Sobre Serviços de qualquer natureza, incidente sobre as operações relativas à construção de unidades habitacionais e obras de infraestrutura necessária a viabilização do empreendimento;*

#### **III.**

*Taxas referentes à expedição de alvará de construção e habite-se.*

### **Art. 5º..**

*Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar Termo de Parceria com as demais instituições públicas ou privadas para concretização de Programa Habitacional de Interesse Social.*

### **Art. 6º..**

*Só Poderão ser beneficiadas pelo programa de interesse social as famílias que atendam ao estabelecido na respectiva legislação do Programa instituído.*

**Art. 7º..**

*As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta de dotações consignadas no orçamento vigente e suplementadas, se necessárias, com contrapartidas complementares.*

**Art. 8º..** *Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.*

*Chapadão do Sul - MS, 16 de dezembro de 2015.*

**LUIZ FELIPE BARRETO DE MAGALHÃES PREFEITO  
MUNICIPAL**

---

*Lei Ordinária Nº 1067/2015 - 16 de dezembro de 2015*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*