



LEI ORDINÁRIA Nº 1067

de 16 de dezembro de 2015

"Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar lotes de terreno de sua propriedade aos beneficiários de Programas de Interesse Social."

O Prefeito do Município de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º..

O Poder Executivo Municipal fica autorizado a doar às famílias beneficiárias os imóveis assim identificados:

I.

06 lotes a serem desmembrados, localizados no Loteamento Planalto, registrados na matrícula nº 3353.

II.

08 lotes a serem desmembrados, localizados no Loteamento Parque União, registrados na matrícula nº 2260.

III.

08 lotes, localizados no Loteamento Parque União, registrados nas matrículas nº 3184, 3193, 3194, 3195, que serão fundidas e posteriormente desmembradas.

Art. 2º..

Os referidos Lotes serão doados as famílias selecionadas em Programa de Habitação de Interesse Social, instituído pelo Município, Estado ou União, com a finalidade exclusiva de contratação de moradias em conformidade com as normas estabelecidas nos referidos programas.

Art. 3º..

A pessoa beneficiária terá o encargo de utilizar o imóvel doado nos termos desta Lei exclusivamente para construção de unidades habitacionais.

Art. 4º..

A construção das Unidades Habitacionais nos imóveis doados nos termos desta Lei ficará dispensada de pagamento dos seguintes tributos e taxas municipais:

I.

IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, no período compreendido da construção até a expedição do habite-se;

II.

ISSQN - Isenção do Imposto Sobre Serviços de qualquer natureza, incidente sobre as operações relativas à construção de unidades habitacionais e obras de infraestrutura necessária a viabilização do empreendimento;

III.

Taxas referentes à expedição de alvará de construção e habite-se.

Art. 5º..

Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a firmar Termo de Parceria com as demais instituições públicas ou privadas para concretização de Programa Habitacional de Interesse Social.

Art. 6º..

Só Poderão ser beneficiadas pelo programa de interesse social as famílias que atendam ao estabelecido na respectiva legislação do Programa instituído.

Art. 7º..

As despesas decorrentes da execução da presente Lei correrão por conta de dotações consignadas no orçamento vigente e suplementadas, se necessárias, com contrapartidas complementares.

Art. 8º.. *Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.*

Chapadão do Sul - MS, 16 de dezembro de 2015.

*LUIZ FELIPE BARRETO DE MAGALHÃES PREFEITO
MUNICIPAL*

Lei Ordinária Nº 1067/2015 - 16 de dezembro de 2015

Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em