



## **DECRETO Nº 3481**

*de 19 de abril de 2021*

### **“Cria a Comissão de Avaliação e Atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários (CAPGVI), e dá outras providências”.**

*O Prefeito Municipal de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município e,*

*DECRETA:*

#### ***Art. 1º.***

*Fica criado, no âmbito da Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento, a **Comissão de Avaliação e Atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários (CAPGVI)**, para realizar a avaliação e a atualização da Planta*

*Genérica de Valores Imobiliários (PGVI), conforme define o art. 195 da Lei*

*Complementar nº 037, de 21 de dezembro de 2006, composta pelos seguintes membros:*

#### ***I.***

*Coordenador: **Itamar Mariani**, Secretário Municipal de Finanças e Planejamento;*

#### ***II.***

*Subcoordenador: **Juliane Portes Faustino**, Diretora do Departamento de Cadastro e Tributação;*

#### ***III.***

*Membro: **Ivanor Zorzo**, Secretário Municipal de Obras, Transportes e Serviços Públicos;*

**IV.**

*Membro: **Ricardo Estefano Enderle Bannak**, Secretário Municipal de Infraestrutura e Projetos;*

**V.**

*Membro: **Alisson Lemos Melo**, Auditor Tributário da Receita Municipal;*

**VI.**

*Membro: **Genésio Welter**, CRECI nº 2843;*

**VII.**

*Membro: **Neiva Serrano Pinheiro**, CRECI nº 2240;*

**VIII.**

*Membro: **André Mezzacappa Barbosa**, CREA nº SP 5061943859 - visto MS 18751; e*

**IX.**

*Membro: **Tiago Andres**, CAU nº A 31272-0*

**Art. 2º.**

*A CAPGVI tem por finalidade realizar a atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários, constituindo as tabelas de valores unitários de metro quadrado de terrenos, quadras, chácaras urbanas e de imóveis rurais, que servirão de base para o cálculo e lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano.*

**Art. 3º.** *A CAPGVI terá prazo de 180 (cento e oitenta) dias, para realizar os trabalhos técnicos, encaminhado posteriormente para apreciação do Executivo*

*Municipal com vista à elaboração do Projeto de Lei de atualizando a nova Planta Genérica de Valores.*

**Art. 4º.**

*Os trabalhos realizados pela CAPGVI serão considerados serviços públicos relevantes, não sendo por tanto remunerados.*

**Art. 5º.**

*Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.*

*Chapadão do Sul - MS, 19 de abril de 2021.*

***JOÃO CARLOS KRUGPREFETO MUNICIPAL***

---

*Decreto N° 3481/2021 - 19 de abril de 2021*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*