

## **DECRETO Nº 3481**

*de 19 de abril de 2021*

**“Cria a Comissão de Avaliação e Atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários (CAPGVI), e dá outras providências”.**

*O Prefeito Municipal de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município e,*

*DECRETA:*

### **Art. 1º.**

*Fica criado, no âmbito da Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento, a **Comissão de Avaliação e Atualização da Planta Genérica de***

***Valores Imobiliários (CAPGVI), para realizar a avaliação e a atualização da Planta***

*Genérica de Valores Imobiliários (PGVI), conforme define o art. 195 da Lei*

*Complementar nº 037, de 21 de dezembro de 2006, composta pelos seguintes membros:*

### **I.**

*Coordenador: **Itamar Mariani**, Secretário Municipal de Finanças e Planejamento;*

### **II.**

*Subcoordenador: **Juliane Portes Faustino**, Diretora do Departamento de Cadastro e Tributação;*

### **III.**

*Membro: **Ivanor Zorzo**, Secretário Municipal de Obras, Transportes e Serviços Públicos;*

#### **IV.**

Membro: **Ricardo Estefano Enderle Bannak**, Secretário Municipal de Infraestrutura e Projetos;

#### **V.**

Membro: **Alisson Lemos Melo**, Auditor Tributário da Receita Municipal;

#### **VI.**

Membro: **Genésio Welter**, CRECI nº 2843;

#### **VII.**

Membro: **Neiva Serrano Pinheiro**, CRECI nº 2240;

#### **VIII.**

Membro: **André Mezzacappa Barbosa**, CREA nº SP 5061943859 - visto MS 18751; e

#### **IX.**

Membro: **Tiago Andres**, CAU nº A 31272-0

#### **Art. 2º.**

A CAPGVI tem por finalidade realizar a atualização da Planta Genérica de Valores Imobiliários, constituindo as tabelas de valores unitários de metro quadrado de terrenos, quadras, chácaras urbanas e de imóveis rurais, que servirão de base para o cálculo e lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano.

**Art. 3º.** A CAPGVI terá prazo de 180 (cento e oitenta) dias, para realizar os trabalhos técnicos, encaminhado posteriormente para apreciação do Executivo

Municipal com vista à elaboração do Projeto de Lei de atualizando a nova Planta Genérica de Valores.

#### **Art. 4º.**

Os trabalhos realizados pela CAPGVI serão considerados serviços públicos relevantes, não sendo por tanto remunerados.

**Art. 5º.**

*Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.*

*Chapadão do Sul - MS, 19 de abril de 2021.*

**JOÃO CARLOS KRUG**PREFETO MUNICIPAL

---

*Decreto Nº 3481/2021 - 19 de abril de 2021*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*