

## **LEI COMPLEMENTAR Nº 88**

*de 02 de setembro de 2016*

**"Altera o § 1º do Artigo 35, o caput do art. 36, o inciso V do Artigo 55 e o Mapa 03 - área urbana com macrozoneamento e áreas especiais, todos da Lei Complementar nº 074, de 20 de novembro de 2013, e dá outras providências".**

*O Prefeito Municipal de Chapadão do Sul, Estado de Mato Grosso do Sul, no uso de suas atribuições legais, Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei Complementar:*

### **Art. 1º..**

*O § 1º do Artigo 35 da Lei Complementar nº 074, de 20 de novembro de 2013, passa a ter a seguinte redação:*

#### **1º.**

*A critério da municipalidade poderão ser permitidos loteamentos para fins residenciais na MZU4, excluídas as margens das Rodovias BR-060 e MS-306, que deverão ser reservadas exclusivamente para atividades empresariais e/ou produtivas primárias e secundárias.*

### **Art. 2º..**

*O caput do Artigo 36 da Lei Complementar nº 074, de 20 de novembro de 2013, passa a ter a seguinte redação:*

### **Art. 36.**

*As Áreas Especiais para Promoção do Lazer e Áreas Verdes - ALV e de Preservação Ambiental são formadas por espaços públicos arborizados, integrando parques lineares ao longo dos cursos de água, lagos, praças, jardins e arborização de ilhas centrais das vias, para favorecer as condições climáticas e permitir atividades de contemplação e repouso, cultura, lazer e esporte, de forma a promover a integração dos diferentes núcleos urbanos, convívio social e ambiência urbana qualificada e atenderão aos seguintes objetivos:*

### **Art. 3º..**

*O inciso V do Artigo 55 da Lei Complementar nº 074, de 20 de novembro de 2013, passa a ter a seguinte redação:*

### **V.**

*estabelecer o tamanho mínimo dos lotes localizados nas Macrozonas MZ1, MZ2, MZ3 e MZ4.*

### **Art. 4º..**

*O Mapa 03 - área urbana com macrozonamento e áreas especiais, do art. 79, inciso I, alínea "c", da Lei Complementar nº 074, de 20 de novembro de 2013, passa a vigorar com a redação dada no anexo da presente Lei Complementar.*

### **Art. 5º..**

*Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação.*

*CHAPADÃO DO SUL - MS, 02 DE SETEMBRO DE 2016.*

*LUIZ FELIPE BARRETO DE MAGALHÃES PREFEITO  
MUNICIPAL*

---

*Lei Complementar Nº 88/2016 - 02 de setembro de 2016*

*Este texto não substitui o publicado no Diário Oficial em*